



CGRE
Club de Gestión
de Riesgos de España

La firma de hipotecas sube un 20% y van 16 meses de alzas

El número de hipotecas constituidas sobre viviendas inscritas en los registros de la propiedad se situó en 23.828 el pasado mes de septiembre, cifra superior en un 20,2% a la del mismo mes de 2014, según ha informado este jueves el Instituto Nacional de Estadística (INE), que ha recordado que los datos proceden de escrituras públicas realizadas en meses anteriores.

El avance interanual de septiembre, con el que las viviendas hipotecadas encadenan 16 meses consecutivos con ascensos de dos dígitos, aunque se ha moderado 5,6 puntos respecto al experimentado en agosto, cuando la firma de hipotecas sobre viviendas subió un 25,8%.

El importe medio de las hipotecas constituidas sobre viviendas alcanzó en el noveno mes del año los 109.926 euros, un 3,4% más que en igual mes de 2014, mientras que el capital prestado aumentó un 24,3% en tasa interanual, hasta superar los 2.600 millones de euros.

En tasa mensual (septiembre sobre agosto), las hipotecas sobre viviendas avanzaron un 23,6%, mientras que el capital prestado subió también un 30,3%.

En los nueve primeros meses del año, la firma de hipotecas sobre viviendas acumula un aumento del 21,6% sobre el mismo periodo de 2014, con ascensos del 25,4% en el capital prestado y del 3,2% en el importe medio de las hipotecas.

Fuente: http://cincodias.com/cincodias/2015/11/26/economia/1448525630_835496.html